

Apróhirdetés: Ingatlan eladó(1)**Az ingatlan adatai(2)**

Hirdetés típusa: elad

Ára: 17. 500. 000

Szintek száma: - (3)

Alapterület: 100 m²

Megye: Budapest

Ingatlan típusa: Lakás

Kerület(4): XIII. kerület (társasházi)

Házszám: -

Írányítószám(5): -

Extrák: -

Megjegyzés(6):

XIII. Gogol utcában, közel a Hegedűs Gy.(7)

utcához, földszinti, 100 nm-es(8), 3,5 szobás,
egyedi cirkófűtéses(9), felújítandó lakás.Három nagyszoba utcai, D-i fekvésű(10),
félszoba a konyha mellett.

A ház folyamatos felújítás alatt áll(11).

Kiváló közlekedés(12).

Írányár: 17,5 millió.

Telefonszám: 06 1 220 4911

Mobil: 06 30 322 3223

**A tizenharmadik kerület a Nyugati pályaudvarral****Szómagyarázat**

(1) This article is an announce, you will therefore find incomplete sentences in the text.

(2) ingatlan adatai: property details

(3)-: nincs megadva (detail not provided)

(4) kerület: district

(5) irányítószám: post code

(6) megjegyzés: remark, annotation

(7) Hegedűs Gy.: Hegedűs Gyula

(8) nm: négyzetméter (m²)

(9) cirkófűtés: circular heating

(10) D-i (déli) fekvésű: facing South

(11) folyamatos felújítás alatt áll: is being renovated

(12) közlekedés (itt): public transportation

Feladatok

Szövegértés

1. Igaz vagy hamis? / True or false?

1. A lakás Budapesten van.
2. A lakásban három szoba van.
3. A lakás az első emeleten van.
4. A lakás kevesebb mint húszmillió forintba kerül.
5. A lakáshoz közel van busz-és talán villamosmegálló is.

2. Válaszoljon a kérdésekre egy-egy szóval!

Answer the questions with one word.

1. Mennyibe kerül a lakás?

.....

2. Hány szoba van a lakásban?

.....

3. Hány négyzetméteres a lakás?

.....

4. Északra vagy délre néznek az ablakok?

.....

5. Lehet-e telefonálni az eladónak?

.....

Szókincs

3. Keresse ki a szövegből a lakással kapcsolatos szavakat! Look for words related to housing in the text.

ingatlan
lakás

4. Melyik két szó illik össze? / Which two words belong together?

- | | |
|---------------|---------------|
| 1. földszinti | a. közlekedés |
| 2. déli | b. eladó |
| 3. jó | c. szoba |
| 4. ingatlan | d. fekvésű |
| 5. két és fél | e. lakás |

5. Melyik szó hiányzik a mondatból? / Which word is missing from the sentence?

- Láttam az újságban egyt.
- Budapesten nehezen lehet olcsót találni.
- Szép ez a lakás, de kár, hogy nyugati
- Én a Majakovszkijban lakom. És te?
- Ha megadod aodat, holnap felhívlak.

Nyelvtan

6. Egészítse ki a mondatot a zárójelben megadott szó helyes alakjával! Complete the sentence with the correct form of the word in brackets.

- A fürdőszoba a mellett van. (konyha)
- Talán ezt a lakást, még nem tudom. (megvenni)
- Jó napot kívánok! A lakást szeretném megnézni. (földszint)
- A lakásom kétszáznegyven (négyzetméter)

5. z i t a s z i l v i g 2 0 0 3 a házban nincs eladó lakás. (ez)

6. A sajnos, télen mindig nagyon hideg van. (fürdőszoba)

7 emeleten laksz? (hány)

1. szint

Október

Megoldások

1. 1. Igaz. / 2. Hamis. / 3. Hamis. / 4. Igaz. / 5. Igaz.

2. 1. Mennyibe kerül a lakás?

Tizenhétmillió-ötszázezer (tizenhét és fél millió) forintba

2. Hány szoba van a lakásban?

Három és fél.

3. Hány négyzetméteres a lakás?

Száz.

4. Északra vagy délre néznek az ablakok?

Délre.

5. Lehet-e telefonálni az eladónak?

Igen.

3.

ingatlan lakás	négyzetméter cirkófűtéses	konyha	nagyszoba (írányár)	félszoba ház	déli fekvésű földszint (eladó)
----------------	---------------------------	--------	---------------------	--------------	--------------------------------

4. 1. földszinti lakás / 2. déli fekvésű / 3. jó közlekedés / 4. ingatlan eladó / 5. két és fél szoba

5. 1. Láttam az újságban egy **hiredetést**.

2. Budapesten nehezen lehet olcsó **lakást** találni.

3. Szép ez a lakás, de kár, hogy nyugati **fekvésű**.

4. Én a Majakovszkij **utcában** lakom. És te?

5. Ha megadod a **telefonszámodat**, holnap felhívlak.

6. 1. A fürdőszoba a **konyha** mellett van.

2. Talán **megveszem** ezt a lakást, még nem tudom.

3. Jó napot kívánok! A **fölszínti** lakást szeretném megnézni.

4. A lakásom kétszáznegyven **négyzetméter / négyzetméteres**.

5. **Ebben** a házban nincs eladó lakás.

6. A **fürdőszobában**, sajnos, télen mindig nagyon hideg van.

7. **Hányadik** emeleten laksz?

8. Bocsánat! **Mennyibe** kerül ez a paradicsom?
9. Ön is a tizennegyedik **kerületben** lakik?
10. Az én **telefonszámom** 231 4556. És az Öné?

7. Lakás **eladó**

Ára: **Tizenhétmillió-ötszázezer forint**

Szintek száma: egyemeletes

Alapterület: 100 **négyzetméter**

Megye: Budapest

Ingtalan **típusa**: Lakás

Kerület: **tizenharmadik** kerület (társasházi)

Házszám: **nincs megadva**

Irányítószám: nincs megadva

Extrák: nincs megadva

Megjegyzés:

A tizenharmadik kerületben, a Gogol utcában, **közel** a Hegedűs Gyula utcához, **földszinti**, 100 nm-es, 3,5 szobás, egyedi cirkófűtéses, felújítandó lakás. Három **nagyszoba** utcai, D-i fekvésű, félszoba a konyha mellett.

A ház folyamatos felújítás **alatt** áll.

Kiváló **közlekedés**.

Irányár: 17,5 millió.

Telefonszám: 06 1 220 4911 (**nulla-hat-egy-kétszázhusz-negyvenkilenc-tizenegy**)

Mobil: **nulla-hat-harminc-három-huszonkettő-harminckettő-huszonhárom**